



Pressemitteilung

Tiefere Notariatsgebühren ab 1. Juli 2006

Am 1. Juli 2006 wird im Kanton Bern eine neue Tarifverordnung über die Notariatsgebühren in Kraft treten. Dadurch werden diese im Kanton merklich sinken. Die neue Gesetzgebung bringt Klientinnen und Klienten insbesondere tiefere Gebühren beim Kauf von Liegenschaften und Eigentumswohnungen sowie bei der Erstellung von Steuer- und Erbschaftsinventaren, wie Franz Müller, Präsident des Verbands bernischer Notare, an einer Medieninformationsveranstaltung erklärte.

Mit der neuen Gebührenverordnung werden bei der Bemessung der Tarife künftig der Aufwand für das einzelne notarielle Geschäft und dessen Bedeutung stärker gewichtet. Davon betroffen sind insbesondere die Gebühren für Grundstücksgeschäfte und Inventare. Konkret sinken werden die Tarife für Beurkundungen von Kaufverträgen für Liegenschaften und Eigentumswohnungen sowie für Inventare im Todesfall.

Um gegenüber der Kundschaft zudem mehr Transparenz bezüglich der Notariatsgebühren zu schaffen, sind Notarinnen und Notare in Zukunft verpflichtet, ihre Klientinnen und Klienten bereits bei Vergabe des Auftrags über die voraussichtlichen Gebühren eines Geschäfts zu informieren.

Im Weiteren regelt die neue Gebührenverordnung künftig nur noch Gebühren, welche für öffentliche Beurkundungen erhoben werden. Honorare für Rechtsberatungen und weitere Dienstleistungen sind in der neuen Verordnung nicht mehr geregelt und unterliegen künftig dem freien Wettbewerb.

Bereits in den vergangenen Jahren sind die Gebühren im Berner Notariatswesen kontinuierlich gesunken. Mit der neuen Gebührenverordnung stehen nun weitere bedeutende Tarifsenkungen bevor. Notarinnen und Notare werden unternehmerisch gefordert sein, um unter den neuen Rahmenbedingungen weiterhin kostendeckend und qualitativ hoch stehend arbeiten zu können.

Für weitere Auskünfte:

Verband bernischer Notare, Franz Müller, Präsident, Tel. 031 326 38 32

Verband bernischer Notare, Martin Bichsel, Vizepräsident, Tel. 031 720 40 20

Bern, 30. Mai 2006